

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33 /TB-THADS

Long Thành, ngày 17 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 35/2024/DSST ngày 23 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ quyết định thi hành án số: 111/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40 /QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ biên bản kê biên ngày 16/05/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 009/2025/060209 ngày 02 tháng 06 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai;
Căn cứ thông báo số 514/TB-THADS ngày 04/06/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành về kết quả thẩm định giá và thông báo về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,
Căn cứ thông báo số 541/TB-THA ngày 11/06/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Thành về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành lựa chọn:
Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông

Địa chỉ: 0.65 Khu Phố 3, Phường Tam Hòa, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:
-Quyền sử dụng đất diện tích 112,0 m² thuộc thửa số 174 tờ bản đồ số 27 xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 170167 của Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 13/05/2015, cấp cho bà Thị Rở đứng tên. Cập nhật biên động trang 4 ngày 20/09/2021. Theo bản đồ hiện trạng thửa đất số 2206 ngày 14/04/2025 do văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành thực hiện, Đất có tứ cận gồm:

Phía đông giáp thửa số 175 tờ số 27 ;
Phía tây giáp thửa số 172 tờ số 27;
Phía nam giáp thửa số 380 tờ số 27;
Phía bắc giáp đường bê tông;

- Tài sản trên đất: Đất trống

Giá khởi điểm của tài sản là: 1.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm triệu đồng)

Vậy, thông báo để các cá nhân, tổ chức biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Cổng thông tin điện tử CTHADS tỉnh Đồng Nai;
- Cổng thông tin điện tử - Bộ tư pháp;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Long Thành;
- Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Duy Hoạt